**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 25.02.2019 г. № 15 с.Бунино О внесении изменений в постановление администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области от 17.02.2017г. №15 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БУНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**25.02.2019 г.                                            № 15**

**с.Бунино**

**О внесении изменений в постановление администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области от 17.02.2017г. №15 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Бунинский  сельсовет» Солнцевского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»**

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2018г. №185 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ (ред. от 03.07.2018) "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Администрация  Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области от 17.02.2017г. № 15 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Бунинского  сельсовет» Солнцевского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» следующие изменения и дополнения:

1) в наименовании постановления слова «за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства»;

2) в п.1 постановления администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области от 17.02.2017 № 15  **«**Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Бунинского  сельсовет» Солнцевского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» слова «за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства»;

3) в приложении к постановлению администрации Бунинского  сельсовета Солнцевского района Курской области от 17.02.2017 №15 в наименовании Порядка слова «за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства»;

4) в приложении к постановлению администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области от 17.02.2017 № 15 в пункте 2 Порядка

«за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства»;

5) в пункте 4 Порядка:

в подпункте а)  слова «за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства»;

6) дополнить подпунктами(ж- л)

«ж)в указанные перечни не включаются земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

з)в указанные перечни может быть включено:

-муниципального имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения и праве оперативного управления, при соблюдении требований части 4.6 статьи 18 Федерального закона №209-ФЗ;

-земельные участки, предусмотренные подпунктами 1-10,13-15,18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, если они предоставлены в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

и) расширен перечень оснований предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства земельных участков, включенных в перечни муниципального имущества случаями, указанными в пунктах 6,8 и9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации;

к)льготная категория субъектов малого и среднего предпринимательства дополнена сельскохозяйственными кооперативами;

л) порядок и условия предоставления в аренду земельных участков, включенных в перечень муниципального имущества, устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством. При этом , сроки заключения соответствующих договоров определены частью 4.3 статьи 18 Федерального закона №209-ФЗ.»

7) пункт 6 Порядка изложить в новой редакции:

«7. Муниципальное имущество, включенное в перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.»

 2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ГлаваБунинского сельсовета

Солнцевского района                                                   Г.В.Толмачева