

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.03..2023г №19 Об утверждении Положения «О порядке учета зеленых насаждений на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области»

**АДМИНИСТРАЦИЯ БУНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03..2023г

№19

Об утверждении Положения «О порядке учета зеленых насаждений на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области в области организации благоустройства и озеленения территории муниципального образования, создания безопасных условий проживания граждан в Бунинском сельсовете Солнцевского района Курской области Администрация Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить Положение о порядке учета зеленых насаждений на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- Утвердить состав комиссии по обследованию зеленых насаждений согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
- Утвердить форму Информационной карты зеленых насаждений согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
- Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте поселения в сети «Интернет»
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Бунинского сельсовета
Солнцевского района

Г.В.Толмачева

Приложение № 1
к постановлению администрации
от 15.03.2023г. № 19

**Положение
о порядке учета зеленых насаждений на территории**

1. Общие положения

1.1 Настоящим Положением устанавливается порядок учета зеленых насаждений на территории Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области, порядок ведения реестра зеленых насаждений, занесения результатов инвентаризации зеленых насаждений в данный реестр, а также порядок правомерного повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

1.2 Реестр зеленых насаждений на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области (далее - Реестр зеленых насаждений) - это совокупность сведений о зеленых насаждениях на земельных участках, находящихся в собственности Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области, земельных участках, находящихся в государственной собственности, распоряжение которыми до разграничения государственной собственности на землю осуществляют органы местного самоуправления Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области; представляет собой свод данных о типах, видовом составе, количестве зеленых насаждений на территории поселения.

1.3 Учет зеленых насаждений осуществляется администрацией Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области в соответствии с настоящим Правилами

1.4 Инвентаризация зелёных насаждений проводится в целях установления качественных и количественных параметров озеленённых территорий Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области, организации надлежащего учёта зелёных насаждений, осуществления контроля за состоянием зелёных насаждений, в том числе своевременного выявления ухудшения состояния зелёных насаждений.

2. Цели ведения учета зеленых насаждений

Целями ведения учета зеленых насаждений являются:

- получение достоверных данных о видовом и возрастном составе, количественной и качественной характеристиках зеленых насаждений;
- ведение мониторинга состояния и количества зеленых насаждений на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области;
- определение соответствия деятельности, осуществляемой ответственными владельцами на объектах озеленения, установленному функциональному назначению территорий;
- осуществление анализа состояния зеленых насаждений;
- создание информационной базы для организации рационального использования объектов озеленения на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области обеспечения достоверной информацией о количестве и состоянии зеленых насаждений на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области

3. Учет зеленых насаждений

3.1. Учет зеленых насаждений на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области осуществляется путем их внесения в реестр с присвоением им реестровых номеров.

3.2. Учет зеленых насаждений осуществляется на основании инвентаризации зеленых насаждений, расположенных в границах учетного участка - озелененной территории в соответствии с территориальным делением Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области, в целях определения их количества, видового состава и состояния.

3.3. При инвентаризации учетных участков учитываются все зеленые насаждения (деревья, кустарники, газоны, цветники), находящиеся на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области, а также зеленые насаждения, созданные в соответствии с градостроительной документацией для целей благоустройства и озеленения на территориях жилых, общественно-деловых, производственных зон и иных территориальных зон.

Каждому учётному участку присваивается порядковый номер, который состоит из буквенного обозначения учётной территории, числового обозначения объекта учёта и числового обозначения учётного участка.

3.4 В процессе обследования зелёных насаждений, расположенных на учётном участке, ведётся полевой журнал, в который записываются нижеследующие данные в отношении:

- деревьев, расположенных на магистралях, улицах (проездах), бульварах, в скверах, садах – вид насаждений (аллейная, групповая посадка), порода, номера деревьев, диаметр ствола на высоте 1,3 м, высота, состояние, отмечают подвергшиеся обрезке деревья и необходимость проведения уходовых работ;
- деревьев, расположенных на учётных участках парков, лесопарков – преобладающий состав пород, сомкнутость насаждений, количество деревьев на 1 га площади, средний возраст, состояние;
- кустарников – вид насаждений (аллейная, групповая посадка), порода, номера отдельно стоящих кустарников, состояние, протяжённость для рядовой (аллейной) посадки.

Газоны и цветники учитываются по площади.

Нумерация деревьев и отдельно стоящих кустарников производится в пределах каждого учётного участка отдельно.

3.5 Состояние насаждений определяется по следующим признакам:

- хорошее – растения здоровые с правильной, хорошо развитой кроной, без существенных повреждений; газоны без пролысин и с хорошо развитым травостоем – стриженным или луговым, цветники без увядших растений и их частей;
- удовлетворительное – растения здоровые, но с неправильно развитой кроной, со значительными, но не угрожающими их жизни ранениями или повреждениями, с дуплами и др.; кустарник без сорняков, но с наличием поросли; газон с небольшими пролысинами, малоухоженным травостоем; цветники с наличием увядших частей растений;

- неудовлетворительное – древостой с неправильно и слабо развитой кроной, со значительными повреждениями и ранениями, с заражённостью болезнями или вредителями, угрожающими их жизни; кустарники с наличием поросли и отмерших частей, с сорняками; газоны с редким, вымирающим, полным сорняков травостоем; цветники с большими выпадками цветов, увядших растений и их частей.

3.6. Ведение реестра осуществляется путем помещения в соответствующие его подразделы данных из информационных карт.

Информационные карты зеленых насаждений учетного участка для ведения реестра оформляются на бумажных и электронных носителях в виде таблиц и картографических материалов (Приложение № 3).

3.7 Реестр содержит следующие обязательные сведения:

3.7.1 видовой состав зеленых насаждений;

3.7.2 наименование ответственного владельца;

3.7.3 установленное функциональное назначение земельного участка, на котором расположено зеленое насаждение;

3.7.4. общая площадь участка;

3.7.5. фотофиксация зеленого насаждения, в том числе в день сноса;

3.7.6 количество, состояние, возраст зеленых насаждений.

3.7.7. Сводный муниципальный реестр зеленых насаждений утверждается ежегодно Постановлением администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

3.8 В реестр не включаются:

3.8.1. зеленые насаждения, расположенные на озелененных земельных участках, находящихся в собственности граждан и юридических лиц, не имеющих ограничений на использование данного участка.

3.8.2. зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, отнесенных к территориальным зонам сельскохозяйственного использования, зонам военных объектов, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводческим, огородническим или дачным **некоммерческим объединениям** граждан.

3.8.3. зеленые насаждения, искусственного и естественного происхождения, не соответствующие градостроительной документации или другим нормативным правовым актам.

3.8.4. зеленые насаждения, расположенные на особо охраняемых природных территориях (регулируется законодательством Российской Федерации и Курской области об особо охраняемых природных территориях);

3.9 Основные категории учетных участков - озелененных территорий населенных пунктов:

3.9.1. 1 категория - озелененные территории общего пользования (территории зеленого фонда, используемые для рекреации и организуемые в соответствии с планировочной структурой населенного пункта, включающие лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, а также объекты природного и историко-культурного наследия);

3.9.2. 2 категория - озелененные территории ограниченного пользования (озелененные территории в пределах жилой (включая дворовые территории), гражданской, промышленной застройки, предприятий и организаций обслуживания населения, здравоохранения, науки, культуры, образования, территорий оздоровительных учреждений, рассчитанные для пользования определенными группами населения);

3.9.3. 3 категория - озелененные территории специального назначения (озелененные территории санитарно-защитных, водоохраных, защитномелиоративных, противопожарных зон, кладбищ, насаждений вдоль автомобильных и железных дорог, питомников, цветочно-оранжерейных хозяйств).

3.9. Документом, отображающим результаты инвентаризации зеленых насаждений, является информационная карта зеленых насаждений учетного участка озеленения.

3.10. При разработке проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений в информационную карту наносятся имеющиеся древеснокустарниковые насаждения с указанием породы, а при отсутствии древеснокустарниковой растительности делается соответствующая запись.

3.11. Документом, подтверждающим факт учета зеленых насаждений в реестре, является выписка из реестра, содержащая реестровый номер и дату его присвоения и иные достаточные для идентификации зеленого насаждения сведения по состоянию на дату выдачи выписки из реестра.

4. Актуализация сведений о зеленых насаждениях и внеплановый учет зеленых насаждений

4.1. Сведения о зеленых насаждениях подлежат актуализации в текущем режиме. Обязанность проведения актуализации и внесения изменений в реестр возлагается на Администрацию Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области

4.2. Внеплановый учет зеленых насаждений проводится в случае значительной утраты или порчи зеленых насаждений в результате аварийных и иных чрезвычайных ситуаций, в случае нанесения зеленым насаждениям значительного ущерба противоправными действиями юридических или физических лиц.

5. Правомерное уничтожение и повреждение зеленых насаждений на территории Ноздрачевского сельсовета

5.1. Правомерное повреждение или уничтожение зеленых насаждений на территории Ноздрачевского сельсовета производится при наличии разрешения на рубку или проведение иных работ, связанных с повреждением или уничтожением зеленых насаждений, оформленного и выданного в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление

публичного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области».

5.2. Разрешение выдается на основании заявлений физических или юридических лиц, в интересах которых производится повреждение или уничтожение зеленых насаждений при предоставлении копии документов, подтверждающих возмещение ущерба (в денежной и (или) натуральной форме), который будет нанесен зеленым насаждениям.

5.3. Если предполагается вырубка зеленых насаждений на земельных участках, предоставляемых в аренду, передаваемых в собственность или предоставляемых под строительство и реконструкцию зданий, строений, сооружений, прокладку инженерных сетей и т.п., правообладатели данных земельных участков обращаются в администрацию Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области за выдачей разрешения на рубку зеленых насаждений. Оплата компенсационной стоимости зеленых насаждений в данной случае производится правообладателями соответствующих земельных участков.

5.4. В разрешении указываются: - количество и породы деревьев и (или) кустарников, подлежащих рубке; - диаметр ствола (для деревьев); - площадь газонов, подлежащих уничтожению.

5.5. Администрация Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области (при необходимости - с привлечением представителей специализированных организаций) проводит обследование насаждений и оформляет заключение по расчету компенсационной стоимости зеленых насаждений с выводами об обоснованности и необходимости их рубки в пределах компетенции.

5.6. Обследование насаждений и оформление заключений об их качественных, количественных и стоимостных показателях производится при подготовке разрешительной документации по предоставлению земельного участка под размещение объектов различного назначения, в целях разработки проектных решений, связанных с реконструкцией зеленых насаждений, уточнения объемов сохраняемой древесно-кустарниковой растительности, вынужденной рубки и мероприятий по компенсационной посадке. При необходимости данное заключение используется для расчета ущерба, причиненного окружающей среде противоправным уничтожением и повреждением зеленых насаждений.

5.7. При необходимости повреждений или рубки зеленых насаждений в целях реализации проектов строительства, реконструкции зданий, строений, сооружений разрешение выдается при наличии проекта, согласованного в установленном порядке, и разрешения на строительство.

5.8. При аварийных ситуациях на объектах инженерного обеспечения, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, вынужденное уничтожение и повреждение зеленых насаждений допускается на основании акта, составленного комиссией в составе представителей заказчика и уполномоченных

органов в пределах компетенции, без предварительного оформления разрешения с последующим его получением в пятидневный срок по факту проведения исполнителем ремонтных работ, с оплатой компенсационной стоимости.

5.9. Пересадка древесно-кустарниковой растительности, уничтожение (изъятие) газонов, цветников производится при выплате компенсационной стоимости после получения разрешения.

5.10. Рубка зеленых насаждений, произрастающих с нарушением градостроительных и иных норм, производится при оплате компенсационной стоимости и получении соответствующего разрешения.

6. Комиссия по обследованию зеленых насаждений

6.1. С целью обеспечения комплексного обследования зеленых насаждений, произрастающих на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области, создается Комиссия по обследованию зеленых насаждений (далее – Комиссия).

6.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 г. № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», Решением Собрания депутатов Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области от 27.04.2018г №4/14 «Об утверждении правил благоустройства Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области»

6.3. Основной задачей Комиссии является принятие решения необходимости рубки или обрезки зеленых насаждений на территории городского поселения, а также необходимости проведения иных видов работ и мероприятий в отношении зеленых насаждений, произрастающих на территории сельского поселения.

6.4. Комиссия выполняет следующие функции:

6.4.1. осуществляет осмотры зеленых насаждений (ежегодные весенний и осенний осмотры, оперативные осмотры);

6.4.2. определяет качественное состояние зеленых насаждений (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное, аварийное (для деревьев)).

6.4.3. отражает информацию о необходимости рубки или обрезки зеленых насаждений в акте обследования зеленых насаждений.

6.5 В целях комплексного обследования территорий, занятых зелеными насаждениями, а также обследования самих зеленых насаждений, Комиссия имеет право:

6.5.1. привлекать (в случае необходимости) представителей инженерных сетей, жилищно-эксплуатационных служб, других специалистов;

6.5.2. запрашивать в установленном порядке в подразделениях Администрации поселения, предприятиях и организациях, расположенных на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области, информацию (документы) по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;

6.5.3. взаимодействовать с органами государственной власти и органами местного самоуправления, общественными объединениями и гражданами по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

6.6. Комиссия обязана:

6.6.1. соблюдать действующее законодательство Российской Федерации;

6.6.2. ежегодно до 1 февраля составлять план на год по плановым осмотрам;

6.6.3. своевременно оформлять результаты обследований в виде актов

обследования зеленых насаждений.

6.7. В целях оценки состояния зеленых насаждений и определения мероприятий по их содержанию осуществлять осмотр зеленых насаждений (ежегодные плановые весенние и осенние осмотры, оперативные осмотры).

6.8. Ежегодный плановый весенний осмотр (апрель- май) проводить с целью проверки состояния озелененных территорий, включая состояние деревьев, кустарников, цветников, готовности их к эксплуатации в последующий летний период.

6.9. Ежегодный плановый осенний осмотр (в сентябре - октябре) проводить по окончании вегетации растений с целью проверки готовности озелененных территорий к зиме.

6.10. По данным ежегодных плановых весеннего и осеннего осмотров составляется акт обследования зеленых насаждений, определяющий перечень мероприятий, необходимых для подготовки объекта к эксплуатации в летний период и по подготовке к содержанию в зимних условиях.

6.11. Кроме ежегодного планового осмотра может проводиться оперативный осмотр в результате чрезвычайных обстоятельств - после ливней, сильных ветров, снегопадов и т.п.

6.12. Конкретные сроки всех видов осмотров устанавливаются Комиссией.

Приложение № 2

Администрации
от_15.03.2023_ № _19

к постановлению

Состав комиссии по обследованию зеленых насаждений на территории Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области

Председатель комиссии:

Толмачева Г.В.

Секретарь комиссии:

Рыжих О.В.

Члены единой комиссии:

Болотова Н.Ю.

Захарова Н.М.

Глава Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области;

Заместитель главы администрации

Депутат Собрании депутатов
Бунинского сельсовета;

Депутат Собрании депутатов
Бунинского сельсовета;

№ п/п	Реестровые показатели	Информация	Примечание
1	Название учетного участка озелененной территории (парк, сквер, улица и т.д.)		
2	Местоположение озелененной территории на генплане (адрес)		
3	Дата создания учетного участка озелененной территории		
4	Принадлежность участка (собственник земельного участка озелененной территории)		

- 5 Ответственное юридическое, физическое лицо за соблюдение режима охраны территории, юридический (почтовый) адрес, телефон, факс
- 6 Категория учетного участка озелененной территории
- 7 Площадь озелененной территории, кв. м
- 8 Краткая характеристика озелененной территории (парка, сквера, т.д.):
-деревья, шт.
-кустарники, шт.
-травянистая растительность, кв. м, ее происхождение (естественное, искусственное)
-редкие виды растений (грибы, кустарники и т.д.), указать какие
- 9 Видовой состав зеленых насаждений от общего числа видов, %:
- хвойные деревья, %
- лиственные деревья, %
- кустарники, %
- покрытие участка многолетними травами

Составил: _____ Дата «_» _____ 20__ г.

Должность: _____ Подпись _____

Приложение к постановлению Администрации Бунинского сельсовета от 15.03.2023г. № 19

Методика расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений при их повреждении и сносе

1. Действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений (Сдв) во всех случаях их повреждения и уничтожения в расчете на одно дерево, кустарник, лиану, квадратный метр газона, цветника, травяного покрова, погонный метр живой изгороди рассчитывается путем умножения одной условной единицы, равной 200 (двумстам) рублям, на соответствующий коэффициент пересчета, определяемый по таблицам 1 и 2.

Таблица 1. Деревья

Диаметр деревьев на высоте 1,3 м от уровня земли (см)	Хвойные породы деревьев (ель, сосна, пихта, кедр и др.)	Широколиственные деревья (липа, клен, дуб, вяз, ольха, клейкая, тополь (кроме бальзамического), яблоня и др.)	Мелколиственные и фруктовые деревья (береза, рябина, черемуха, боярышник, вишня, слива)	Прочие (ясенелистный, тополь (экзотические), бальзамический, осина, ольха, ива)	Декоративные породы деревьев (каштан, береза карельская и др.)
До 12 включительно	18	18	15	6	98
От 12,1 до 24 включительно	21	21	17	8	112
От 24,1 до 40 включительно	24	24	19	11	132
От 40,1 до 50 включительно	27	27	21	14	164

Таблица 2. Кустарник, газоны, цветники

Одиночный кустарник и лианы (шт.):	
высота (м) до 1 м включительно	1,4
высота от 1 м до 2 м включительно	5,5
высота от 2 м до 3 м включительно	8
высота от 3 м и более	11
Экзотические кустарники, не свойственные для региона (туя, магония, айва, лещина, спирея (сортовая), барбарис Тунберга, барбарис обыкновенный (сортовой) и пр.)	22
Однорядная живая изгородь (пог. м)	3,6
Двухрядная живая изгородь (пог. м)	4,1

Газон партерный (кв. м)	6
Газон магистральный (кв. м)	5
Естественный травяной покров (кв. м)	4
Цветник (кв. м)	7

Примечание:

- при диаметре ствола дерева более 50 см коэффициент в последней строке **таблицы 1** следует умножать на коэффициент 1,5 на каждые полные 10 см;
- поросль клена ясенелистного, тополя бальзамического, осины, ольхи, ивы, рябины, березы, черемухи диаметром до 3 см в расчетах не учитывается;
- ель колючая и ее привитые формы, береза повислая (форма карельская) в случае хищения или сноса оцениваются в 5-кратном размере от действительной восстановительной стоимости декоративных (экзотических) пород деревьев с учетом всех коэффициентов (кроме Кс), приведенных в настоящей Методике;
- в случае сноса многоствольных экземпляров деревьев для расчета учитывается каждый сносимый ствол;
- породы деревьев и кустарников, не включенные в **таблицы 1 и 2**, учитываются в соответствующей группе по аналогии.

2. Окончательная восстановительная стоимость (С) рассчитывается с учетом поправочных коэффициентов по формуле:

$$C = C_{дв} \times K_{м} \times K_{в} \times K_{пс} \times K_{с} \times K_{н}, \text{ где:}$$

C_{дв} - действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений, рассчитанная согласно **пункта 1** настоящей Методики;

K_м - поправочный коэффициент, зависящий от местонахождения зеленых насаждений;

K_в - поправочный коэффициент на водоохранную ценность зеленых насаждений, расположенных в зонах охраны водных объектов (водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы);

K_{пс} - поправочный коэффициент для зеленых насаждений, расположенных в зонах строительства;

K_с - поправочный коэффициент для сухостойных (мертвых) экземпляров, оцениваемых в качестве таковых вне зависимости от местонахождения: для лиственных пород и лиственницы в период вегетации после полного завершения распускания листьев (и хвои лиственницы) в сроки, соответствующие фенологии видов рано- и поздно распускающих листву деревьев; для хвойных пород - круглогодично;

K_н - поправочный коэффициент для расчета ущерба, нанесенного Петрозаводскому городскому округу при несанкционированном сносе и повреждении зеленых насаждений.

Таблица 3. Величины поправочных коэффициентов

Наименование поправочного коэффициента	Область применения	Величина поправочного коэффициента
K _м	- для центральной части ,садов, лесопарков и других земель рекреационного назначения	5
	- для остальных территорий	2
K _в	Для зон охраны водных объектов:	2
	-	
K _{пс}	- для зон строительства объектов социальной сферы: государственных и муниципальных учреждений образования и сетей инженерно-технического обеспечения этих объектов, строительство которых осуществляется в рамках национальных проектов Российской Федерации за счёт средств федерального бюджета, бюджет	0
	- для зон строительства объектов социальной сферы: государственных и муниципальных учреждений здравоохранения, социальной защиты, образования, физической культуры и спорта и сетей инженерно-технического обеспечения этих объектов	0,5
	- для зон строительства линейных объектов в границах охранной зоны (газопровод, теплотрасса, водопровод, канализация, линии электросетей)	1
	- для зон строительства объектов транспортной инфраструктуры общего пользования (мосты, дороги, лестничные спуски, зоны набережных, дамбы, подземные переходы и т.п.), в том числе для зон расширения проезжей	1

части автодороги с устройством парковочных карманов, автопарковок и т.п.

- для зон строительства жилых домов по региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда 0

- для зон индивидуального жилищного строительства 0,5

- для иных зон строительства жилых домов 1

- для зон строительства прочих объектов, в том числе для зон реализации приоритетных инвестиционных проектов 1

Кс - на всей территории 0

Кн - на всей территории 10

Создан: 31.03.2023 08:23. Последнее изменение: 31.03.2023 08:23.

Количество просмотров: 90