**Протокол № 1 публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Протокол № 1**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  07.08.2017 г.

**Место проведения**: с.Бунино

**Время проведения:**  9-00

**Время регистрации:** 8-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  25 человек .

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 2**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  07.08.2017 г.

**Место проведения**: д.Машнино

**Время проведения:**  10-00

**Время регистрации:** 9-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  5 человек .

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 3**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  07.08.2017 г.

**Место проведения**: д. 2-е Максимово

**Время проведения:**  11-00

**Время регистрации:** 10-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  3 человек .

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 4**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  07.08.2017 г.

**Место проведения**: д.Букреевка

**Время проведения:**  12-00

**Время регистрации:** 11-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  3 человек .

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 5**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  07.08.2017 г.

**Место проведения**: д. Мальнево

**Время проведения:**  13-00

**Время регистрации:** 12-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  5 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 6**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  07.08.2017 г.

**Место проведения**: 2-е Апухтино

**Время проведения:**  14-00

**Время регистрации:** 13-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  5 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 7**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  07.08.2017 г.

**Место проведения**: д.Хахилево

**Время проведения:**  15-00

**Время регистрации:** 14-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  5 человек .

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 8**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  07.08.2017 г.

**Место проведения**: д.Захарово

**Время проведения:**  16-00

**Время регистрации:** 15-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  3 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 9**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  08.08.2017 г.

**Место проведения**: д.Разумово

**Время проведения:**  10-00

**Время регистрации:** 9-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  4 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 10**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  08.08.2017 г.

**Место проведения**: д. 1-е Протасово

**Время проведения:**  11-00

**Время регистрации:** 10-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  3 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 11**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  08.08.2017 г.

**Место проведения**: д. 2-е Протасово

**Время проведения:**  12-00

**Время регистрации:** 11-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  2 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 12**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  08.08.2017 г.

**Место проведения**: х.Смороко-Доренский

**Время проведения:**  13-00

**Время регистрации:** 12-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  3 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 13**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  08.08.2017 г.

**Место проведения**: с.Доброе

**Время проведения:**  14-00

**Время регистрации:** 13-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  15 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 14**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  08.08.2017 г.

**Место проведения**: д.Брынцево

**Время проведения:**  15-00

**Время регистрации:** 14-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  3 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 15**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  09.08.2017 г.

**Место проведения**: с.Никольское

**Время проведения:**  16-00

**Время регистрации:** 15-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  3 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 16**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  09.08.2017 г.

**Место проведения**: д.1-е Апухтино

**Время проведения:**  9-00

**Время регистрации:** 8-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  5 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 17**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  09.08.2017 г.

**Место проведения**: д.Толмачево

**Время проведения:**  10-00

**Время регистрации:** 9-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  3 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 18**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  09.08.2017 г.

**Место проведения**: д.Яковлево

**Время проведения:**  11-00

**Время регистрации:** 10-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  8 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 19**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  09.08.2017 г.

**Место проведения**: д.Кулига

**Время проведения:**  12-00

**Время регистрации:** 11-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  3 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 20**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  09.08.2017 г.

**Место проведения**: д.Хонок

**Время проведения:**  14-00

**Время регистрации:** 13-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  3 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**

**Протокол № 21**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**

**Генеральный плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области».**

**Дата проведения:**  09.08.2017 г.

**Место проведения**: с.Афанасьевка

**Время проведения:**  15-00

**Время регистрации:** 14-45

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева

**Присутствовали:**

Воробьев А.А.- Разработчик Генерального плана муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области;

Представители Администрации Солнцевского района:

Лысякова А.И. –  ведущий специалист-эксперт управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района;

 Гридасов Ю.А. –  консультант управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района.

Население –  10 человек.

**Секретарь:**

Начальник управления инвестиционной  политики, экономики,   архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района– Л.В. Никифорова.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выступление  консультанта управления инвестиционной  политики, экономики,      архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений администрации Солнцевского района – Гридасова Ю.А. по проекту  внесения изменений  в  Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области» (далее – Генеральный план) с демонстрацией  графических материалов;

2. Выступление разработчика проекта – Воробьева А.А.

3.Выступления участников публичных слушаний по существу вносимых изменений в проект.

**Председательствующий –** Глава Бунинского сельсовета  Г.В.Толмачева открывает собрание:

**Уважаемые  участники  публичных слушаний!**

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных  слушаний, сегодня мы проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

         Предпосылкой для  внесения изменений в Генеральный план  послужило необходимость изменения категории земли, занятой сельскохозяйственными угодьями.

         Настоящий  проект  внесения  изменений  в  Генеральный  план

муниципального образования «Бунинский сельсовет» Солнцевского района Курской области разработан  ИП   Воробьев А.А. г.Курск,    на    основании    технического    задания    заказчика,    на предоставленном им материале.

 07 августа 2017 г. в здании Администрации Бунинского сельсовета жителям была  предоставлена  возможность для ознакомления с графическими  материалами вносимых изменений в Генеральный план.

Проект внесения изменений в Генеральный план также размещен на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета, Интернет-сайте Администрации Солнцевского района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности - ФГИС ТП.

Выступил **Гридасов Ю.А.** – консультант управления инвестиционной  политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных      правоотношений администрации Солнцевского района, который  проинформировал, что в целях устранения сложившегося несоответствия существующих категорий земель и границ территориальных зон  населенных пунктов фактическому землепользованию (застройке), для создания необходимых территориальных предпосылок в дальнейшем развитии населенных пунктов Бунинского сельсовета проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Бунинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

  На земельных участках с кадастровом кварталом 46:22:071001 и 46:22:070801 расположенный вблизи д.Разумово и с.Доброе на территории Бунинского сельсовета на строительство животноводческого комплекса КРС на 3200 голов. Однако территории для строительства животноводческих комплексов, в настоящее время имеет сельскохозяйственную зону.

В целях экономического наиболее выгодного использования и развития рассматриваемых территорий, а также для развития инженерной транспортной инфраструктуры Солнцевского района Курской области предлагается на территории Бунинского сельсовета, в кадастровых кварталах 46:22:071001 и 46:22:070801  выполнить перевод земли из категории земель, занятыми сельскохозяйственными угодьями в земли, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Своё выступление **Гридасов Ю.А.** сопровождал демонстрацией  графических материалов.

**Председательствующий Г.В.Толмачева** отметила, что проект внесения изменений в Генеральный план и представленные предложения были рассмотрены положительно и необходимо сделать итоговое заключение.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план были приняты следующие рекомендации:

1. Направить проект внесения изменений  в Генеральный план и поданные предложения  Главе Солнцевского района для рассмотрения и направления в Представительное собрание;

2. Разместить итоговый  протокол на Интернет-сайте Администрации Бунинского сельсовета Солнцевского района и Интернет-сайте Администрации Солнцевского района Курской области.

На этом публичные слушания объявляются   закрытыми.

**Председательствующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Толмачева**

**Секретарь    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Никифорова**